



## "PREMIO NACIONAL DE CONTRALORÍA SOCIAL 2023"

**"TRABAJANDO ORGANIZADOS Y EN COMUNIDAD, EN FAVOR DE LOS MÁS VULNERABLES"**

### CATEGORÍA: "Acciones de los COMITÉS"

#### COMITÉ VIGILANTE DE LA OBRA:

\* Construcción de obras complementarias para la Fábrica de Artes y Oficios, FARO 259 (Villas Otoch Paraíso), en el Municipio de Benito Juárez, Quintana Roo.

#### INTEGRANTES:

- |   |   |
|---|---|
| 1.- Vanessa Kauil herra (presidente)                      | 7.- Yasmín Terán Garrido (tercer vocal) |
| 2.- Delia Amelia Uc Canche (secretaria)                   | 8.- Rosa Cupul Pech (Comisiones)        |
| 3.- Concepción Palacios Izquierdo (tesorera)              |   |
| 4.- Gabriela Qetzal Loria (vocal de control y vigilancia) |   |
| 5.- Anarbeli Pérez Martínez (primer vocal)                |   |
| 6.- Noemi May Olan (segunda vocal)                        |   |



SECOES  
CONSEJO NACIONAL DE  
TRABAJO, DESARROLLO Y  
SERVICIOS PÚBLICOS

26 JUL. 2023 04:15

**RECIBIDO**

DELEGACIÓN BENITO JUÁREZ  
1- Proyecto consta 40 fajas  
01- USB  
Lucelly Batas.

26/Julio/ 2023, Municipio de Benito Juárez, Cancún, Quintana roo.

## **ÍNDICE**

<b>Título, nombre del proyecto, categoría, participantes.....</b>	<b>1</b>
<b>1.-Acta de constitutiva del comité de Contraloría Social.....</b>	<b>3</b>
<b>2.-Antecedentes del comité de Contraloría Social.....</b>	<b>4-7</b>
<b>3.-Reseña y ubicación geográfica.....</b>	<b>8-11</b>
<b>4.-Desarrollo del Proyecto.....</b>	<b>12-36</b>
<b>5.-Conclusión y resultados de lo aprendido.....</b>	<b>37</b>
<b>6.- Sugerencias del comité para mejoras.....</b>	<b>40</b>
<b>7.-Links de redes sociales del comité y de FAROQROO.....</b>	<b>40</b>

## **1.- Acta Constitutiva del Comité de Contraloría Social**

**SEOP**  
SISTEMA ELECTRÓNICO DE  
ORDENES DE PAGO

o SE CUMPLA CON LOS PERÍODOS DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS O DE LA ENTREGA DE LOS APÓYOS O SERVICIOS.

o FESTA DOCUMENTACIÓN COMBINATORIA DEL LLEVAMIENTO DE LOS FUERZOS PÚBLICOS Y DE LA ENTREGA DE LOS APÓYOS O SERVICIOS.

o EL PROGRAMA ESTATAL NO SE UTILICE CON FINES POLÍTICOS ELECTORALES, DE LUCRO U OTROFINANCIAMIENTO DEL OBJETO DEL PROGRAMA ESTATAL.

o EL PROGRAMA ESTATAL SE EJECUTE EN UN MARCO DE IGUALDAD (EDUCACIÓN DEL GÜARDIA) ENTRE MILITARES Y HABERISTAS.

o LAS AUTORIDADES COMPETENTES LEAN ATENCIÓN A LAS QUEJAS Y DENUNCIAS RELACIONADAS CON EL PROGRAMA ESTATAL.

III. REGISTRAR EN LOS VIGRADOS LAS RESULTADAS DE LAS ACTIVIDADES DE DIFUSIÓN SOCIOCULTURALES, ASI COMO DAN SEGUIMIENTO EN SU CASO, A LOS MISMOS.

IV. REGISTRAR POR EL MUNDO LOS REQUERIMIENTOS CON LOS DEBERES, APRESOS, SANCIONES Y PENAS IMPUESTAS A LOS CRIMINALES Y LOS AVANCES DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS.

V. REGISTRAR LAS QUEJAS Y DENUNCIAS QUE TENDAN A QUE LUGAR AL PERSONAL DE DIFUSIÓN SOCIOCULTURAL EN MATERIAS CIVILES O PENALES RELACIONADAS CON LOS PROGRAMAS ESTATALES Y TURNARLAS A LAS AUTORIDADES COMPETENTES PARA SU ATENCIÓN.

SIGUNDIA LAS FUNCIONES DEL COMITÉ SERÁN DESEMPEÑADAS POR CUALQUIERA DE SUS INTRODUCCIONES EN MATERIA INVESTIGATIVA Y COLECTIVA Y SE PODRÁN ASESINAR DE OTROS MÉTODOS DE INVESTIGACIÓN, COMO EL ENVÍARLO, LA RESEÑA, LA INVESTIGACIÓN DE LOS BENEFICIARIOS EN LO CONCERNIENTE A LA SUPERVISIÓN, REVISIÓN Y VIGILANCIA DE LAS OBRAS Y APÓYOS Y SUS CORRESPONDIENTES EXCLUSIVAMENTE A ELLAS.

TERCERIA: RESPONSABILIDAD DE LA INSTANCIA JURISDICTORA:

1. ENTREGAR COPIA DE LA NOTA TÉCNICA AL COMITÉ DE CONTROLADA SOCIAL ANTES DE INICIAR DE LA OBRA, APÓYO O SERVICIO.
2. SUSPONER AL COMITÉ SOBRE CUALQUIER CAMBIO, MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN O CANCELACIÓN TAL CUAL EL PROYECTO ORIGINAL.

**PROPIEDAD DE LA SECCIÓN 20**

III PROPORCIONAR AL COMITÉ LA INFORMACIÓN SUFFICIENTE PARA QUE REALICE SUS ACTIVIDADES CON FRALDORIA SOCIAL.

IV CONVOCAR Y PARTICIPAR EN LAS REUNIONES CON LOS REHÚS-CIUDADOS DEL COMITÉ, PARA ATENDER SUS INQUIETUDES. UNA DE LAS OBLIGACIONES RELACIONADA CON LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS ESTATALES ES EL ASESORAMIENTO DE LOS RECURSOS PUEBLOS ASIGNADOS A LOS MISMOS Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS.

V PROPORCIONAR ASISTENCIA A LOS INVESTIGADORES DEL COMITÉ EN EL LLEVAMIENTO DE LOS INFORMES.

UNA VEZ APROBADAS LAS PROPOSICIONES, SE LLEVÓ A EFICACIA LA VOTACIÓN RESPECTIVA, PIDIENDO HONORARIOS AL COMITÉ, AFRONTANDO LA INTERPRETACIÓN SIGUIENTE:

FIRMANTE: Manuel José Hallego  
SECRETARIO: Sergio Alfonso  
FIRMANTE: Manuel José Hallego  
SEGUNDO VOCAL: Alfonso Vazquez  
TERCER VOCAL: Manuel José Hallego  
COMISIONADO: Manuel José Hallego

CUANTO SE INDICA EN ESTA CARTA, SERÁ EN RECIBIDA TORA CLARO, SIN NOTIFICACIONES O DOCUMENTOS, BAJA EL USOCLAD EN DE LA LOCALIDAD DEL CÁNCER MUNICIPAL, PRESTO USOCLAD QUINTANAR MO.

CUARTO. EL COMITÉ, EN COOPERACION CON NUESTRAS HERMANAS FRAZERAS DE LOS LADRONCINOS PARA LA PROMOCIÓN Y CREACIÓN DE LA CONTRALORÍA SOCIAL EN LOS PROGRAMAS ESTATALES DE DESARROLLO LOCAL, AGUARALLA LA INDUSTRIA DE LA CULTURA Y EL DIFUSOR DE LA CULTURA, A FIN DE QUE LAS ORGANIZACIONES REAUXILIARES HAGA LA ASAMBLEA DE RECONOCIMIENTO GURGAN SUS EFECTOS LEGALES PARA DISFRUTARLOS.

QUINTA. NO PODRÁN SERGIR OTROS ASESORES QUE TRABAJEN, SE IMPROHIBIRÁ LA PRESENTE PERSONA A LA LISTA DE FORMAS DE SU BODA, FIRMANDO EN COORDINACION LOS DIFERENTES CLAVES DE LA INTERVENCIÓN.

SEXTA. NO PODRÁN SERGIR OTROS ASESORES QUE TRABAJEN, SE IMPROHIBIRÁ LA PRESENTE PERSONA A LA LISTA DE FORMAS DE SU BODA, FIRMANDO EN COORDINACION LOS DIFERENTES CLAVES DE LA INTERVENCIÓN Y SE ANEXARÁ UNA CLAVE DE ASISTENCIA DISFRUTABLE EN ASOCIACIÓN DE RECONOCIMIENTO.

POR EL COMITÉ			
NOMBRE	CARGO	FIRMA	TELÉFONO
Vicente Raúl Herrera	PRESIDENTE		91949179342
Dolores Velázquez	SECRETARIO		998103780
Guadalupe Sánchez	TRABAJERO DIRECCIÓN DE CONTROLES Y VIGILANCIA		998103780
Eduardo Martínez	CONSEJERO DE ESTUDIOS		998103780
Aurelio Pérez Martínez	PRIMER VOCAL		998103780
Norma Aretián	SEGUNDO VOCAL		998103780
Lázaro Tovar Gómez	TERCER VOCAL		998103780
Ramón de la Cruz Gómez	COMISOR		998103780

LISTA DE ASISTENCIA		ROGATIVO DEL COMITÉ
CARRERA CANCÚN		FECHA: 17/09/2022
MUNICIPIO: BENITO JUÁREZ		
NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIA PARA LA FÁBRICA DE ARTES Y OFICIOS, FANO 355 (VILLAS DE OTTOH PARAJON) EN LA CIUDAD DE CANCÚN.		
PROG.QUAM: PAPEL		
CLIVIQUAM: CONFIRMACIÓN DE CONTEO DE CONTRALORÍA SOCIAL		
Nº	NOMBRE(S) Y APELLIDO	FIRMA
1	JULIO M. MARZO GOMEZ	
2	Anabel Pérez Martínez	
3	Dolores María HS. Zendejas	
4	Gabriela Sánchez Vaca	
5	Luz Marina Ulises Valdez 4	
6	MARINA Tercero Chávez	
7	Rosy Aguirre	
8	Vanessa Paola Herrera	
9	Rosa Vilma Hernández Cruz	
10	Zoraida Gundlach Seebolt C	
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		

## 2.-ANTECEDENTES DEL COMITÉ DE CONTRALORÍA SOCIAL

Todo comenzó en el mes de septiembre de 2021, cuando entre vecinos se rumoraba que personal del gobierno del estado estaba levantando unas encuestas, era para autorizar demoler nuestro único parque con árboles, que es un pequeño pulmón de nuestro fraccionamiento, nos entrevistamos con estas personas que traían unos uniformes y otros con chalecos amarillos con las letras que dicen SEDESO, nos dieron una breve explicación, de la obra que estaba por realizarse la cual beneficiaría a todo el fraccionamiento y se construiría ahí en el parque, que consistía en salones, un auditorio, áreas jardinadas y espacios al aire libre, en donde se impartiría diversos cursos, se podrían aprender varios oficios, proyectar películas, realizar conciertos, obras de teatro etc. Que llevaría por nombre FARO que en sus siglas significa, Fabrica de Artes y Oficios, sería el primero que se construye fuera de la Ciudad de México y la encuesta era para saber si la ciudadanía que habita en villas otoch paraíso estaría de acuerdo.



Nos reunimos el día 21 de diciembre para integrar un comité de contraloría social de la obra “Construcción de la Fábrica de Artes y Oficios FARO 259 (Villas Otoch Paraíso)” y es aquí donde comenzó todo este gran proyecto y claro, nuestro trabajo como contralores sociales y nuestras funciones como comité de contraloría social



## 1er. Comité de Contraloría Social Constituido en 2021.



El día 14 de junio del 2022, nos envió una nueva convocatoria el Sr. José de Obras Públicas del estado, en el grupo de la aplicación.

The image shows a mobile phone screen on the left and a formal document on the right. The phone screen displays a WhatsApp message from "José E. Antonio García" dated "14 de junio de 2022". The message contains a link to a document titled "CONVOCA" from the "SEOP". The formal document on the right is also titled "CONVOCA" and is issued by the "QUINTANA ROO" government, specifically the "SEOP". It details the formation of the "Comité de Contraloría Social" and provides information about the construction project and its purpose. Both documents mention the date as June 17, 2022, at 10:30 AM.

**14 de junio de 2022**

**José E. Antonio García**

La Secretaría de Obras Públicas, en cumplimiento al Eje 5 del Plan Estatal de Desarrollo, integrado en el Eje 5.20.9 que se refiere a Incluir a los Ciudadanos en los Procesos de Obra Pública

**CONVOCA**

A la ciudadanía en general a participar en la Integración del Comité de Contraloría Social de la obra denominada:

1. CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIA PARA LA FÁBRICA DE ARTES Y OFICIOS, FARO 259 (VILLAS OTCH PARASO), EN EL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ, Q.ROO.

EN CANCÚN, QUINTANA ROO, MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ.

La cual se llevará a cabo el día 17 de junio de 2022, a las 10:30 horas, en la "Calle Leona Vicario, Calle Grandes Lagos, Capilla de San Juan Eudes" en Cancún, del Municipio de Benito Juárez, Quintana Roo.

Su participación es de suma importancia para darle transparencia, vigilancia y control a las obras públicas realizadas para brindar más y mejores oportunidades para todos los Quintanarroenses.

12:36 p.m.

Mensaje

**CONVOCA**

La Secretaría de Obras Públicas, en cumplimiento al Eje 5 del Plan Estatal de Desarrollo, integrado en el Eje 5.20.9 que se refiere a Incluir a los Ciudadanos en los Procesos de Obra Pública:

**Integración del Comité de Contraloría Social de la obra denominada:**

**1. CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIA PARA LA FÁBRICA DE ARTES Y OFICIOS, FARO 259 (VILLAS OTCH PARASO), EN EL MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ, Q.ROO.**

**EN CANCÚN, QUINTANA ROO, MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ.**

La cual se llevará a cabo el día 17 de junio de 2022, a las 10:30 horas, en la "Calle Leona Vicario, Calle Grandes Lagos, Capilla de San Juan Eudes" en Cancún, del Municipio de Benito Juárez, Quintana Roo.

Su participación es de suma importancia para darle transparencia, vigilancia y control a las obras públicas realizadas para brindar más y mejores oportunidades para todos los Quintanarroenses.

Acudimos a la convocatoria, en dónde recibimos nuevamente la capacitación de contraloría social, para posterior a ello integrar el nuevo comité, el cual quedó integrado por la mayoría de los que estuvimos trabajando en el primer comité de inicio, con la finalidad de darle seguimiento a la obra hasta verla concluida y funcional.



**Nuevo comité constituido el 17 de Junio de 2022.**



Nosotros el comité de contraloría social, quienes vigilamos ambas obras, somos personas que también trabajamos para llevar sustento a nuestros hogares, pero nuestro compromiso con las personitas más vulnerables, nos hacían redoblar esfuerzos para sacar un tiempo y poder cumplir con nuestras funciones adquiridas, para que nos conozcan un poco, estamos integrados por:

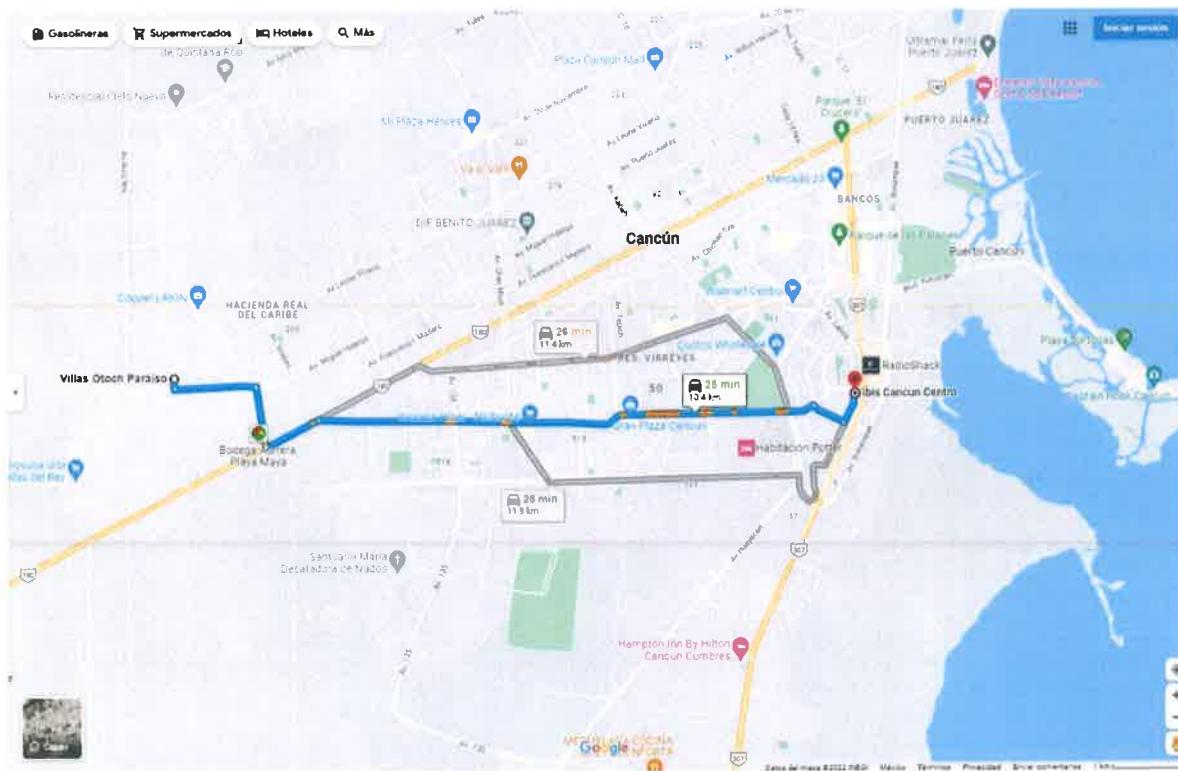
- Vanessa Kauil herrera (presidente), trabajo de cocinera en una cocina económica ubicada en Bonfil.
- Delia Amelia Uc Canche (secretaria), me dedico a la venta de ropa nueva y ropa de paca.
- Concepción Palacios Izquierdo (tesorera), soy ama de casa y administro la capilla que se encuentra de igual forma a unos pasos de la obra.
- Gabriela Qetzal Loria (vocal de control y vigilancia), me dedico a la venta de panuchos y antojitos.
- Anarbeli Pérez Martínez (primer vocal), soy ama de casa y estoy al cuidado de mis hijos.
- Noemi May Olan (segunda vocal), soy ama de casa y también me dedico a la limpieza de casas.
- Jasmín Terán Garrido (tercer vocal), me dedico a ser maestra de regularización.
- Rosa Cupul Pech (Comisiones), soy promotora en los Chedraui y walmart, en el área de abarrotes.

El documento que presentamos no es más que la evidencia y el relato de una grata experiencia que vivimos como personas, como comunidad, como equipo y que nos ha hecho aprender mucho en diferentes aspectos, pero sobre todo nos ha hecho ver las cosas de una forma más esperanzadora a quienes vivimos en el fraccionamiento “Villas Otoch Paraíso” queremos compartir con ustedes lo que hemos vivido, aprendido y logrado trabajando la Contraloría Social durante este tiempo como integrantes del comité, compartir nuestra experiencia queremos también ser un ejemplo para los demás ciudadanos que habitamos en el Estado de Quintana Roo, sobre todo en nuestra hermosa Ciudad de Cancún, esa parte de Cancún que muy pocos conocen, gente buena que se esfuerza por trabajar día a día y que aporta un porcentaje significativo de impuestos directa o indirectamente, que ha sido muy golpeada por la corrupción y la delincuencia, que gracias a ello esta desanimada para involucrarse en vigilar las acciones que realizan nuestros gobiernos, la mayoría de los ciudadanos que habitamos en esta parte de la ciudad ignorábamos las formas de poder acercarnos a nuestros gobernantes, de informarnos a cerca de lo que realiza o como invierten el dinero de nuestros impuestos, desconocíamos la forma de poder participar más de cerca en la vigilancia de la ejecución de los recursos públicos, esto podría ser porque tenemos miedo de preguntar o simplemente hemos perdido el interés ante tanta corrupción que existe en las entrañas de nuestros gobiernos.

### 3.-RESEÑA Y UBICACIÓN GEOGRAFICA.

Queremos platicarles un poco del lugar donde decidimos vivir y donde se ubican las Obras (FARO), para darles una idea todo el proyecto tiene origen por la problemática que existe y quisiéramos erradicar lo más que se pueda, este lugar es donde decidimos establecernos y formar nuestros hogares, ya que la mayoría no nacimos aquí, sino que desde hace muchos años llegamos a esta ciudad buscando mejores oportunidades de vida, venimos de diferentes partes del país y adoptamos Cancún y el estado de Quintana Roo como nuestro.

El fraccionamiento Villas Otoch Paraíso se encuentra ubicado en la zona norte aproximadamente a 10 kilómetros del centro de la Ciudad de Cancún, somos parte de esa gran mancha urbana que día a día sigue creciendo y que muy pocos conocen, según comentan los vecinos y la historia, en su origen este fraccionamiento fue planeado para construir 17,160 viviendas de a 35 metros cuadrados cada una, al día de hoy según datos del INEGI, existen 14,000 viviendas construidas, pero solo unas 12,000 están habitadas, las demás están en abandono o invadidas, dichas viviendas fueron pensadas para los trabajadores que ganan hasta dos salarios mínimos y que les permita pagar una mensualidad de \$650, sin pensar la problemática que vendría años más tarde.



<https://goo.gl/maps/jbL3DB4bXR5C3pVT8>



La problemática que se vive en la actualidad es principalmente el hacinamiento, ya que por el tipo de distribución de los edificios y cada departamento, los cuales son muy pequeños y donde normalmente podrían vivir una o dos personas, viven familias de hasta 5 o más integrantes, así como la distribución de los pasillos o andadores se presta para que a cualquier hora se cometan actos de delincuencia, no hay un solo día que los ciudadanos que habitamos aquí no vivamos un acto delictivo, siendo las victimas mayormente los niños y jóvenes, actos como el robo con violencia, la venta y distribución de drogas, venta de alcohol sin restricciones, violaciones y asesinatos, actos cometidos por los mismos jóvenes, menores de edad portando armas de todo tipo, la mayoría de los padres de familia tienen que salir de casa desde muy temprano para trabajar horas extensas en la zona hotelera, en el centro o la riviera maya, etc. prácticamente todos los días de la semana y se ven obligados a dejar a sus niños encerrados o a su suerte, tenemos serios problemas de basura debido también a la sobre población, es insuficiente cubrir la recolecta de basura en todo el fraccionamiento y así podríamos seguir escribiendo lo que padecemos día a día, es por todo lo antes mencionado que nuestro fraccionamiento fue apodado como “**las favelas de Cancún**” somos esa parte de la ciudad con mayor índice de violencia, ese Cancún que a nivel nacional nadie conoce y si escucha de él solo es por todo lo malo que se vive aquí.

SECCIONES

# NOVEDADES QUINTANA ROO

INICIO QUINTANA ROO TEMPORADA DE HURACANES LO MAS LEIDO PERIODICO OFERTAS CLASIFICADOS

Sicarios ejecutan a un padre en frente de su hijo en Cancún

Novedades Quintana Roo Últimas Noticias hoy 8 de agosto de 2022

Abunda el trabajo en Cancún y Quintana Roo, pero mal pagado

Ladrones adelantan su aguinaldo! Roban tienda Coppel en Cancún

[Inicio](#) / [Novedades Quintana Roo](#) / [Quintana Roo](#) / Villas Otoch Paraíso, las "favelas" de Cancún

## Villas Otoch Paraíso, las "favelas" de Cancún

En este fraccionamiento es donde se registra el mayor índice delictivo de la ciudad.

POR REDACCION NOVEDADES QUINTANA ROO | DOMINGO 9 DE JULIO 2017



PORESTO!  
Dignidad, honestidad y transparencia

YUCATÁN QUINTANA ROO CAMPECHE TREN MAYA REPÚBLICA INTERNACIONAL

**Asesinan a un menor de edad y hieren a otro en Villas Otoch Paraíso de Cancún**

Dos menores que llegaban a su domicilio en el fraccionamiento Villas Otoch Paraíso, fueron atacados a balazos por sicarios, quienes causaron la muerte de uno de ellos en el lugar de los hechos



Algunos de ustedes se preguntarán, ¿por qué incluir en este proyecto todo lo anterior, si se trata de contraloría social? La respuesta es fácil, se necesita conocer un poco el origen del lugar donde se construyeron las obras y del por qué estamos hoy aquí redactando este documento, queremos que se pongan un minuto en nuestros zapatos, caminen junto a nosotros, vivan y sientan lo que para nosotros significa haber vivido esta experiencia, sabemos que hay muchas más obras en Cancún, obras grandes con mucho mayor dinero invertido al que tenemos nosotros vigilamos, con sus comités trabajando en ellos y eso es muy bueno, pero lo que nos hace únicos, es que nosotros somos un comité conformado por ciudadanos más comunes, de los que somos mayoría, dedicados al trabajo, ciudadanos que partimos de la nada, la mayoría sin profesión, con dificultades en muchos aspectos, que nadie creía en nosotros, que nosotros mismos no creíamos en los gobiernos, no estamos a fin con ningún partido político, no somos líderes o lideresas acarreados por algún gobierno, esto es importante mencionarlo ya que muchos ciudadanos se quedaron con esas ideas de la forma de trabajar de gobiernos pasados, somos vecinos que vivimos cerca de las obras, incluso al llevar a cabo nuestras funciones como comité arriesgamos nuestra integridad física, pero que nada nos desanimó, porque realmente queremos hoy aportar un granito de arena para lograr un cambio en nuestra comunidad, queremos de verdad un villas otch paraíso más unido, una comunidad más próspera, que seamos noticia, sí pero que sean noticias buenas, agradables, de avance positivo en todos los aspectos y que todo aquel que nos visite se lleve una buena impresión de nuestra comunidad, es ahí entonces que aplicando la contraloría social, comprendimos que nosotros mismos podemos ser gestores de nuestro propio desarrollo, que trabajando de manera organizada y coordinada entre autoridades y ciudadanos, los recursos públicos pueden ser mejor optimizados y lograr una ejecución de ellos adecuada y transparente, como lo merecemos.

#### **PROYECTO COMPROMETIDO A REALIZAR POR PARTE DEL GOBIERNO DEL ESTADO**



Tipo de recurso:

**Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas (FAFEF)**

Monto vigilado en 2022:

**\$8,731,481.36**

Ejecutora:

**Secretaría de Obras Públicas del Estado (SEOP).**

#### **4.-DESARROLLO DEL PROYECTO.**

Así se encontraba nuestro parque antes de comenzar la obra:



Las primeras reuniones con los responsables de las obras, tanto empresas constructoras como con supervisores tanto de SEOP como con la Secretaría de Desarrollo Social del Estado (ahora SEBIEN) y gente de FARO a nivel nacional.



Con la finalidad de dar a conocer las inquietudes de los vecinos, ya que muchos no sabían del proyecto y se rehusaban a que se continuara con la obra porque después de terminada la privatizarían, lo cual fue aclarado por las autoridades y con el firme compromiso de que no se privatizara ya que es una obra pública

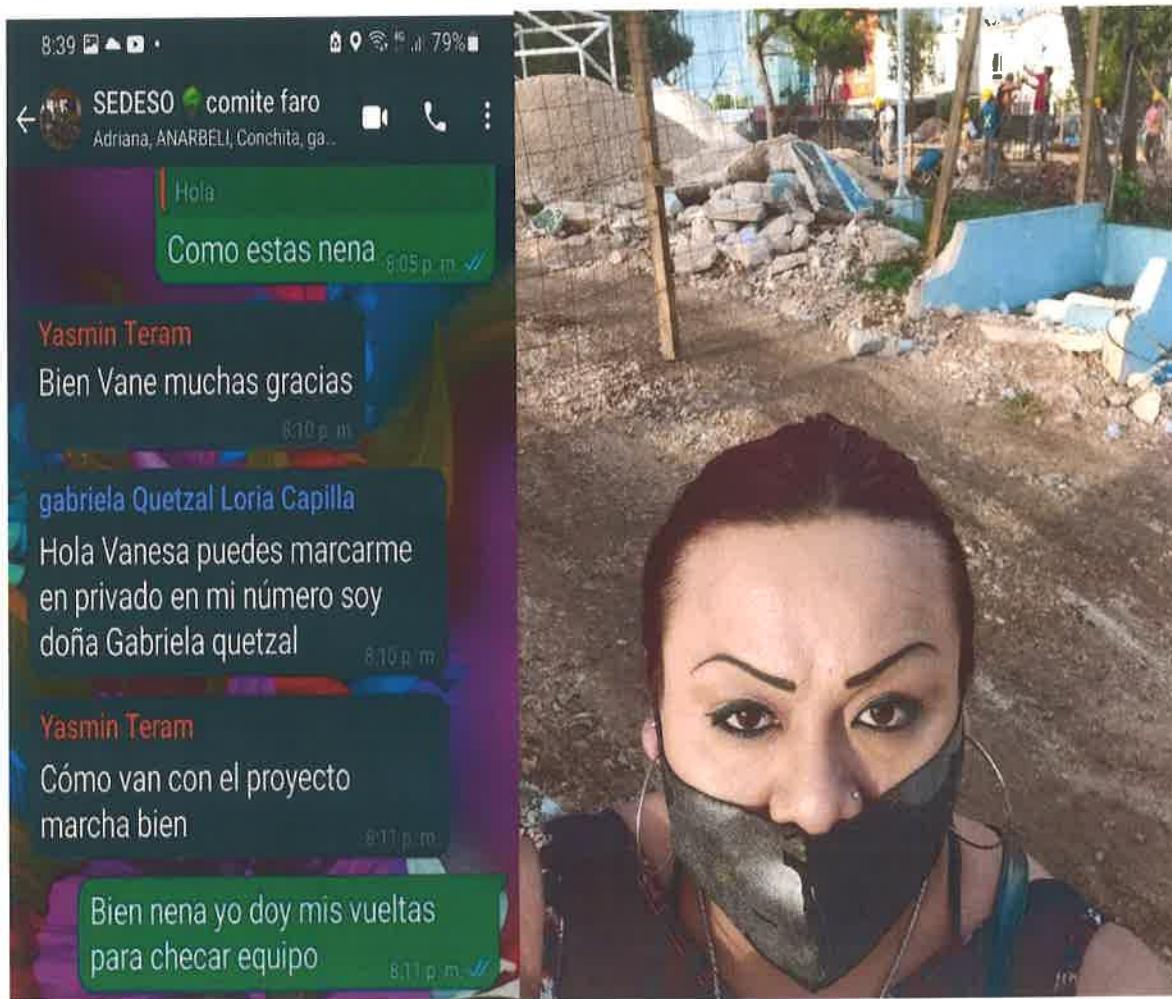


Así es como nos comenzábamos a empapar de esta noble labor como integrantes del comité que oficialmente se había integrado, parecía ser algo fácil, pero no tanto, teníamos la gran responsabilidad de estar vigilantes e informando a los vecinos beneficiarios de alguna

manera, nosotros somos esa vía de comunicación entre autoridades y ciudadanos de villas otoch paraíso, teníamos esa gran encomienda de difundir la información, información sumamente importante ya que existía una gran molestia entre la mayoría de los vecinos que no acudieron a la reunión, comenzamos nuestro trabajo como comité, como equipo, corriendo la voz de todo lo que hoy habíamos vivido, comenzando a informar a nuestros vecinos más cercanos, informando primero de voz a voz dando a conocer la existencia de nuestro comité y de quienes lo integraban, para que nos conocieran y se acercaran a nosotros para poder informarles si tenían dudas, de igual manera en nuestros ratos libres, caminamos por las calles tocando puertas platicando con todo aquel que quisiera escucharnos, cuando íbamos por las tortillas, en la tiendita, en el super, comino a nuestros trabajos, en nuestros mismos trabajos y nos reuníamos a un costado de la capilla (que prácticamente quedó adentro de la obra) para que los vecinos que pasaban por ahí se acercaran a preguntarnos, portábamos nuestras playeras, gorras y sombrillas que nos dieron por la contraloría del estado, que nos señalaba prácticamente como integrantes del comité de contraloría social, no fue fácil por qué nos topamos con personas malas, agresivas, que nos ofendían, nos decían groserías, incluso en varias ocasiones intentaron agredirnos con piedras y palos, todo por qué estaban mal informados y molestos, incluso hubo un día que tuvimos que montar guardia para que los vecinos que no estaban de acuerdo con la obra, no intentaran hacer alguna maldad ya sea a los trabajadores o a nosotros mismos.

Hubieron momentos en los que vecinos que estaban en contra de la obra comenzaron a ver qué los trabajadores de la obra tiraban árboles, se acercaron a la presidenta Vanessa (a quien ya identificaban como la cabeza del comité de contraloría social) y con agresiones verbales exigían una explicación, a lo que ella invitó a qué se acercaran en ese momento a la supervisora de la obra y así sucedió, le llamamos a la supervisora y ella acudió hasta donde estábamos reunidos, en un ambiente tenso y hostil ella comenzó a explicarles de que no estaban tirando los árboles nada más porque si, sino que estaban retirando algunos árboles para replantarlos ahí mismo, para reubicarlos más que nada, con esa explicación se calmaron y se retiraron, nosotros nos quedamos y algunos integrantes sintieron miedo, se estaban desanimando a seguir participando, pero las demás seguíamos firmes en nuestro compromiso.

La construcción de la obra iba en avance, nos manteníamos en comunicación constante por nuestro grupo de whataspp, así como por llamadas, acordábamos quienes podían en su momento ir a recorrer la obra, nos fuimos organizando para realizar nuestros recorridos en la obra, no se trataba tampoco de estar todos los días y a todas horas en la obra, habían sus momentos y sus tiempos porque somos personas que también tenemos responsabilidades en nuestros hogares, en nuestros empleos, somos gente común, pero que tenemos esas ganas de sacar un tiempo para realizar nuestras funciones, era un poco difícil realizar los recorridos ya que se encontraba delimitada la obra y sin acceso por seguridad, pero se podía observar desde afuera si se estaba trabajando o no.



Los primeros días que recorrimos la obra la encontramos así:





Observamos que no había a la vista una manta o anuncio que indique lo que ahí se estaba construyendo, entonces nos contactamos vía telefónica con la supervisora encargada de la obra, para hacerle el comentario y la solicitud de que se tenía que poner, que se comentó el día de la integración del comité de que se tenía que tener la información de la obra a la vista de todos, pasaron un par de días después de esa llamada y enseguida observamos que ya se contaba con una lona con casi toda la información y eso nos pareció muy bueno ya que muchos que van de paso rumbo a sus trabajos podrían observarlo y de igual forma informarse, pero nos percatamos de que en esa lona no se tenían los montos de inversión a lo que en ese momento preguntamos por la supervisora pero ella no se encontraba en ese momento, nos atendió un ingeniero a quien dejó a cargo en lo que regresaba, entonces le preguntamos si él podría darnos una respuesta, nos presentamos haciéndole saber que somos integrantes del comité de contraloría social y que nuestra función es vigilar la ejecución de la obra, nos dijo que sí, esto es por qué en la capacitación de contraloría social nos recomendaron no cuestionar a los trabajadores directamente ya que ellos por lo general no cuentan con toda la información y solo acudían a realizar un trabajo determinado, que si teníamos alguna duda nos acercáramos o contactáramos a la supervisora, entonces el ingeniero a cargo nos comentó que la lona no cuenta con montos ya que se imprimió así por seguridad por que los delincuentes al ver los montos podrían utilizar esa información para extorsionarlos o asaltarlos, es un tema algo complejo pero esto fue por seguridad de nuestros trabajadores y en si de toda la empresa constructora, con la respuesta que nos dieron no quisimos entrar más a detalles y nos conformamos con ella.



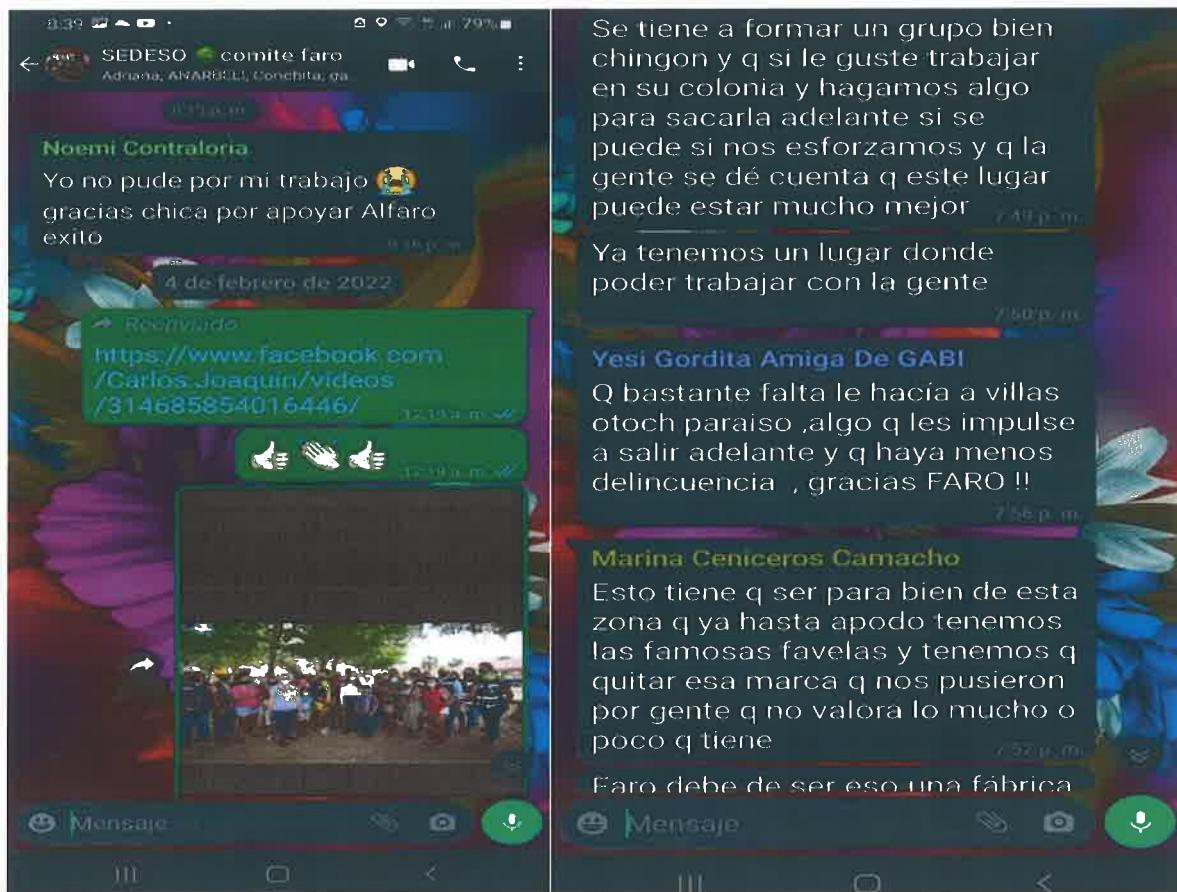
La construcción de la obra oficialmente comenzó en el mes de enero de 2022, el 3 de febrero del presente, fuimos invitados por parte del personal de SEDESO al evento inaugural de la obra, es decir, el banderazo de inicio de obras que daría el Sr. Gobernador Carlos Joaquín y la Sra. Presidenta municipal Mara Lezama, en ese momento acordamos que nuestra presidenta del comité fuera la encargada de dirigir unas palabras de agradecimiento, así como hacerles de su conocimiento a los titulares de nuestros gobiernos

que somos el comité de contraloría social y que vigilamos la obra como representantes de todos los demás beneficiarios del fraccionamiento, así ocurrió y nos pareció un buen comienzo, aunque ya llevábamos unas cuantas semanas en que habíamos comenzado a realizar nuestras funciones.



**“Cuando los gobiernos toman en cuenta a la ciudadanía, beneficiarios de los programas sociales para trabajar en el combate a la corrupción y nosotros los ciudadanos participamos, nos involucramos, estamos haciendo contraloría social”**





A finales del mes de abril personal de la SEDESO y el club Rotarios de Cancún, se pusieron en contacto vía telefónica con nosotros nuevamente y nos citaron en el lugar de la obra, nos comentaron que querían realizar algo para festejar a las mamás y los niños de villas otoch paraíso por su día que se aproxima, con la intención de convivir con ellos e informarles de la obra así como de los programas que una vez terminada se impartirán, SEDESO es una dependencia del gobierno quien en coordinación con, Club Rotarios de Cancún, grupo FARO y otras asociaciones sin fines lucrativos proveerán de los programas a impartirse en las instalaciones, así como de organizar las actividades y capacitaciones que ahí se realizarán, a la reunión acudió nuestra presidenta y secretaria, quienes después vía telefónica nos informaron una a una el resultado de dicha reunión.



Entonces comenzamos a platicar de la idea entre nosotros y pensando en que ya hay partes de la obra en la que se podría tener acceso de forma segura, nos surgió la idea de realizar ahí la actividad, podríamos buscar quien nos patrocine una lata de cochinita, hamburguesas, dulces, refrescos y repartirlos, algo para convivir, todas estuvieron de acuerdo y personal de SEDESO y de las asociaciones se comprometieron a dar la comida, dulces y refrescos, nosotros como comité de contraloría social, teníamos la encomienda de invitar al mayor número de vecinas y vecinos padres de familia para que acudieran con sus niños el día 30 de abril y festejarlos, posteriormente hacer la misma dinámica para el festejo del día de las madres el día 09 de mayo, una vez coordinados llegaron los días de los eventos.

Festejo del día del niño 30 de abril de 2022 en el lugar de la obra:



Y para sorpresa de las mamis el día de su evento, no solo fue la comida, sino que de igual forma se logró invitar a la orquesta musical de la policía estatal para animarlas, fue una tarde de mucho provecho y lo disfrutamos, pero lo más importante muchas mamás salieron informadas y asombradas de la obra que se está realizando, así como los beneficios que está traerá mayormente para todos los niños y jóvenes de nuestro fraccionamiento.

09 de mayo de 2022 convivio del día de las madres, Enel lugar de la obra:





De igual forma el día 29 de abril nos invitaron a que dos de nosotras asistiera al lugar de la obra para poner su huella conmemorativa convocado por el Club Rotarios de Cancún, ya que nosotros como comité de Contraloría social somos parte importante que representa a todos los demás beneficiarios del fraccionamiento y que estamos en funciones de vigilarla.



Pasaron los días y nosotros seguíamos al pie del cañón, en el camino 3 integrantes de nuestro primer comité desertaron por que se cambiaron de lugar de residencia y otro por salud, desde las primeras semanas ya no participaban en nuestros recorridos, se les avisaba en el grupo de la aplicación, respondían de enterados pero no participaban, hasta que de manera privada se comunicaron con la presidenta y dieron sus motivos y disculpas, prácticamente ya solo éramos 5 integrantes activos en nuestras funciones y nada nos desanimaba ni nos detenía para seguir en la vigilancia, las obras avanzaban, veíamos a los trabajadores trabajar a marchas forzadas, ya se comenzaba a observar con más forma cada espacio de la construcción, nos impresionaba cada que lo visitábamos como estaba quedando, fuimos tomando fotos para dejar evidencia y también informar a los que no podían estar continuamente, ya que cada día que pasaba algo nuevo se veía ya por terminar.

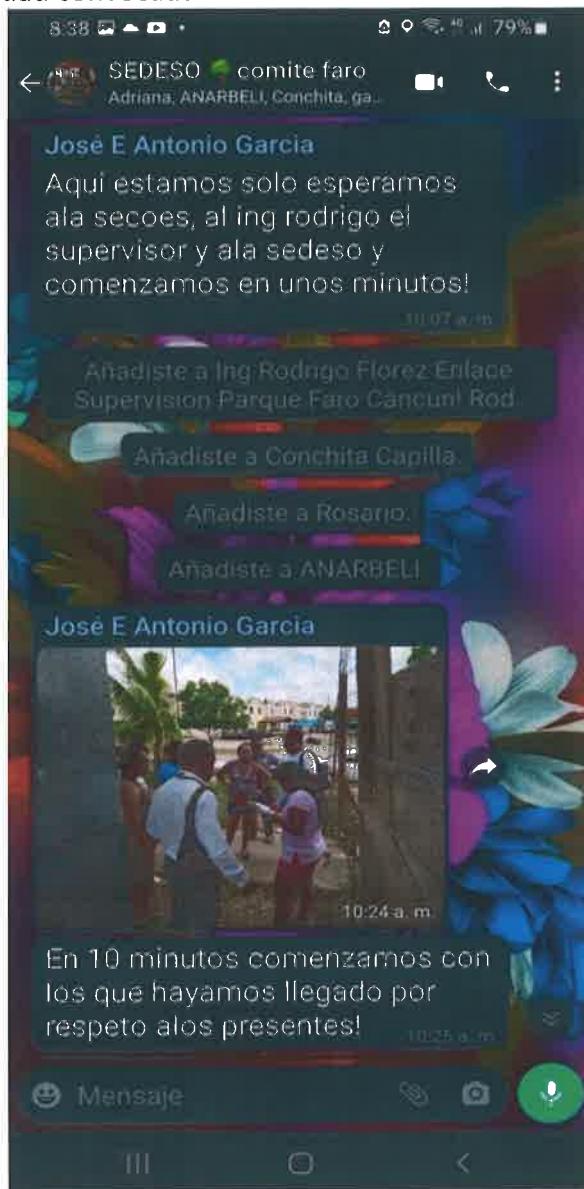
Avances en el mes de mayo y principios de junio de 2022, nos comentó el supervisor que se tenía un 70-80% de avance en ese entonces:





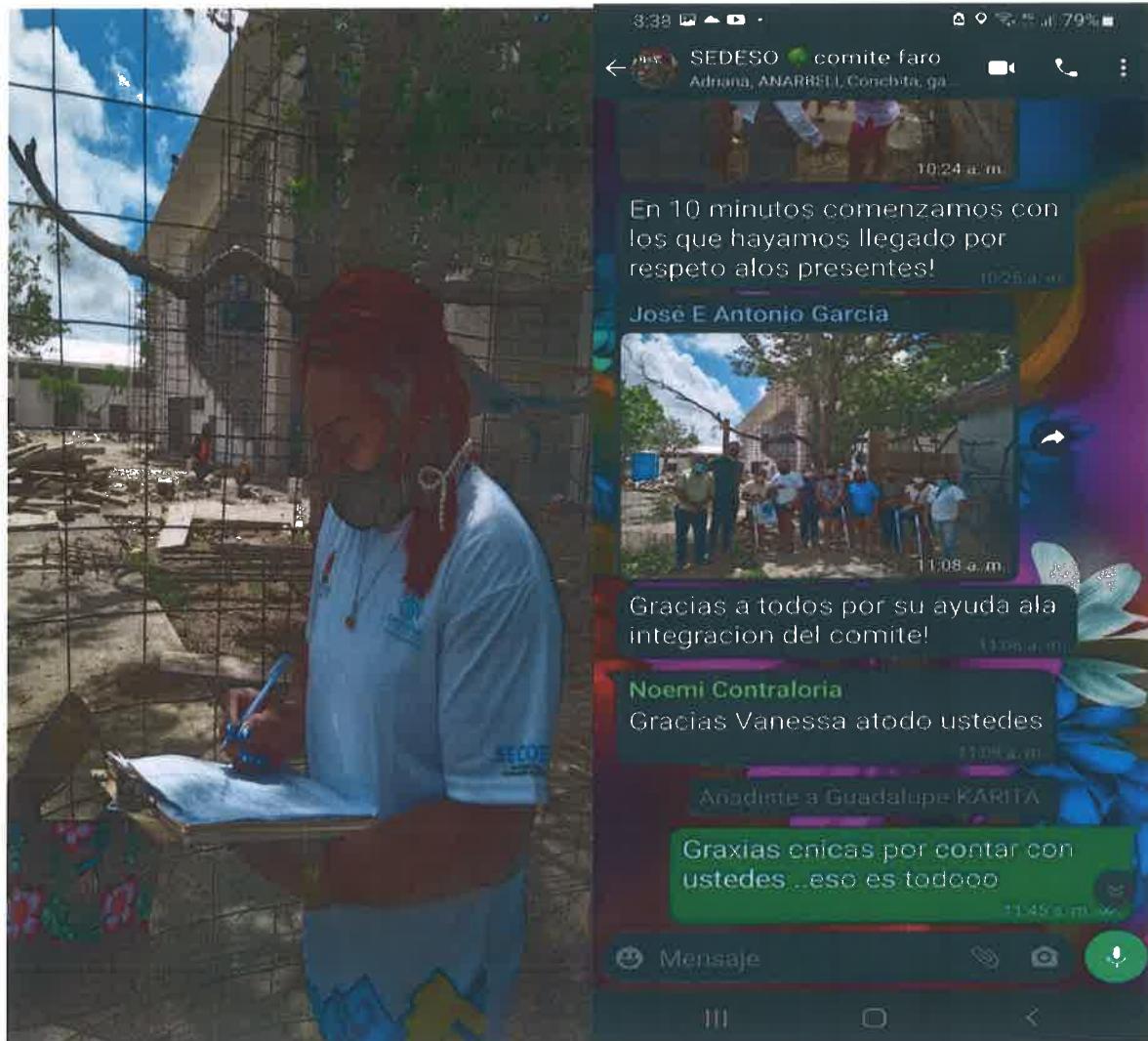
En seguida nuestra presidenta vanessa le marcó a su teléfono personal que nos había proporcionado para saber a qué se refería con un nuevo comité, fue entonces que le explicó y ella después a nosotros de que había salido un nuevo presupuesto para realizar las obras complementarias ya que el primer monto no fue suficiente, así como este recurso vendría de otro fondo, el anterior era 100% estatal y este es de origen federal, por consiguiente se tenía que realizar de nuevo la misma actividad e integrar un nuevo comité de contraloría social para vigilar sólo esta segunda parte, le pidió de igual forma que corriéramos la voz para invitar tanto a nosotros como primer comité y a los de más vecinos que quisieran asistir, así lo hicimos pero antes pensamos y comentamos entre nosotras en la posibilidad de que las 5 que quedábamos en el primer comité volviéramos a formar parte del comité nuevo, solo faltarían 3 integrantes nuevos para estar completos, así como pide el acta que se firma para estar oficialmente constituidos, para que seamos prácticamente el mismo comité y le demos continuidad a nuestro trabajo junto con esta segunda etapa.

Llegó el día de la actividad convocada:



Comenzó la actividad, realizaron las autoridades la misma dinámica y a la hora de la elección se le planteo a las autoridades nuestras intenciones de formar parte del nuevo comité las 5 que aún permanecíamos del primero, a lo que nos respondieron que sí, que no habría ningún problema, una vez teniéndonos a nosotras 5 ya propuestas, se les invitó a los demás asistentes a que se integraran ya que nos faltaban 3 personas más, se propusieron los tres faltantes y se procedió a la elección de los nombramientos, la mayoría estuvo de acuerdo en que vanessa sea nombrada nuevamente presidenta del comité, una vez integrado el nuevo comité se agregó a los nuevos integrantes al grupo de la aplicación.

## Firma del acta y agregando a los nuevos integrantes:



Estamos en el camino y seguiremos hasta ver nuestro FARO totalmente cumplido, hablamos de esta manera porque ya lo sentimos muy nuestro, hemos avanzado mucho de la mano con las autoridades mayormente con SEDESO, quienes nos invitan a nosotros como comité de contraloría social para participar en las reuniones que ellos tienen junto con las asociaciones y representantes de FARO, en el lugar de la obra, nos toman en cuenta y nos dan nuestro lugar porque saben que estamos pendientes de la marcha, todo esto es vía telefónica o verbal ya que constantemente están ellos ahí presentes viendo los avances, así como de igual forma tienen nuestros números telefónicos.

Un recorrido más ya adentro de la obra, reunión con personal de SEDESO y las asociaciones involucradas:



También nos damos nuestros momentos de distracción y bromas, ya que poco a poco nos fuimos convirtiendo en buenas amigas y compañeras.



En el mes de julio de 2022, nos invitaron a ser testigos de las pruebas improvisadas que haría una soprano de la ópera, así nos dijeron, se realizará en el teatro que está a nada de terminar de construirse, nosotros desconocíamos incluso este tipo de música y que se tenían que hacer estas pruebas por profesionales, con gusto asistimos y vaya sorpresa que nos llevamos, aprendimos muchas cosas nuevas, fue una grata experiencia.





De nueva cuenta los primeros días de agosto del presente, personal de SEDESO nos convocó y solicito apoyo como comité para llevar a cabo la reforestación del FARO, en donde podíamos ir no solo nosotros sino que invitáramos a nuestras familias, hijos, vecinos y llevar a cabo esta noble acción en donde también aprenderíamos mucho, es por ello que asistimos, colaboramos con la difusión de la invitación y apoyamos sembrado nuestras plantitas y arbolitos que ahí mismo nos entregaron, una actividad que nos unió aún mas como vecinos, como sociedad y como beneficiarios de este gran proyecto.







Llevábamos casi 9 meses de estar realizando nuestras funciones como comité de contraloría social y comprometidos con ello estamos a unos días de que oficialmente sea entregada la obra para ser exactos a un solo día, está programado para el día 16 de agosto de 2022 junto con el gobernador del estado, aquí seguimos y no vamos a dejar nuestros cargos hasta ver en un 100% cumplido nuestro compromiso, tal vez no medimos centímetro por centímetro cada espacio de la obra, no nos dimos a la tarea de contratar expertos en construcción para que nos dijeran que está perfecto todo, no estuvimos las 24 horas los siete días de cada semana, pero es un hecho de que jamás dejamos de estar al pendiente, de cumplir nuestras funciones como comité, siempre encontrábamos la manera de cumplir, ha sido una obra muy grande para ser sinceros y sobre todo por la magnitud, sin ser expertas podríamos decir que se estaba construyendo con material de calidad, en administraciones pasadas se tardaban muchos años en hacer obras pequeñas y más obras grandes como estas, estamos confiando por primera vez en nuestras autoridades y lo que vemos no se juzga, está aquí, es palpable y es un hecho, FARO villas otoch paraíso está a nada de comenzar a funcionar al 100%, vienen tiempos mejores y más si las autoridades y ciudadanos hacemos lo correcto, es fácil hacer lo malo y difícil hacer las cosas buenas y bien, la diferencia es que cuando las cosas se hacen de manera correcta y por el bien en común perdura para siempre.

Recorrimos nuestro FARO a un par de días antes de la entrega y esto fue lo que encontramos:

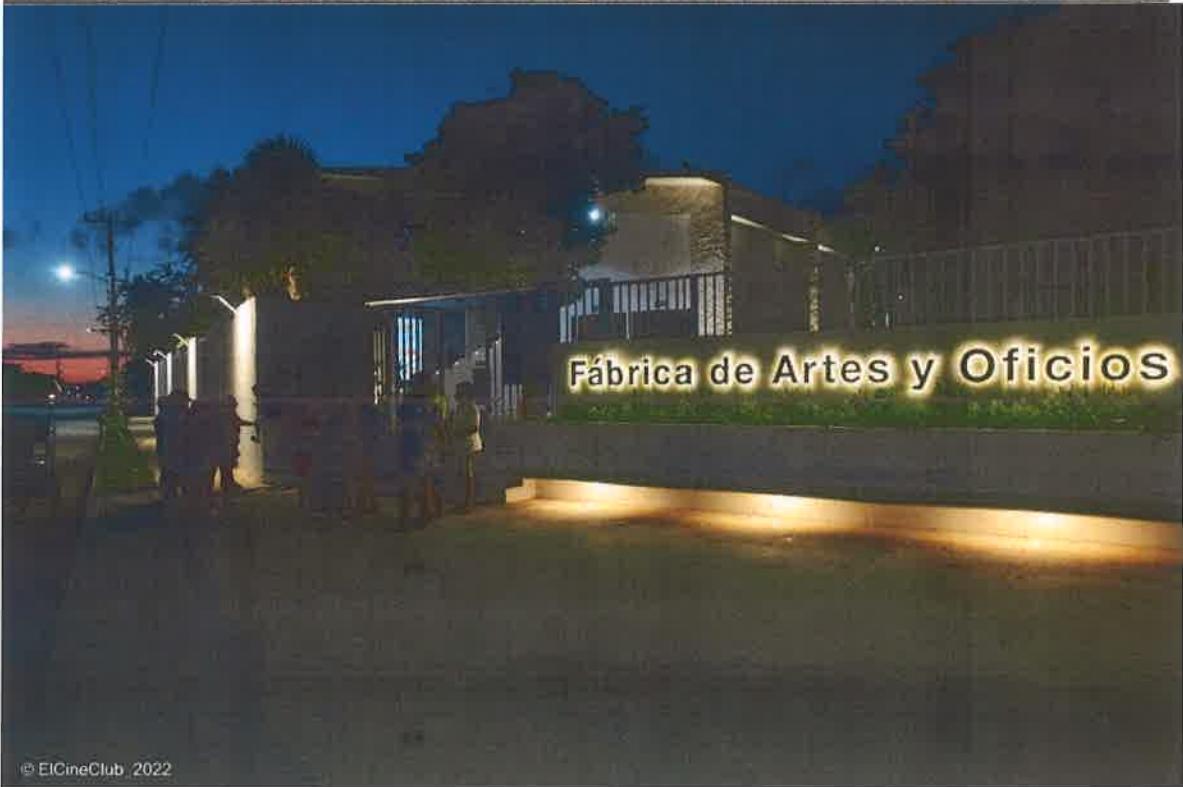






Llegó el día de la entrega de la obra por parte del Gobierno, de la inauguración, evento al que fuimos invitados y orgullosos estuvimos ahí presentes, nuestro FARO:





© ElCineClub 2022

## 5.- CONCLUSIÓN Y RESULTADO DE LO APRENDIDO

\*Es la primera vez que de este lado de la ciudad se realizan estas actividades para trabajar de manera coordinada y organizada entre las autoridades responsables de una obra y los ciudadanos beneficiarios de la misma, los beneficios son muchos, la comunidad hasta cierto punto ya conoce sus derechos y obligaciones, cuando de nuevo existan más convocatorias ya tendrán nuestra referencia para animarse a participar.

\*Con nuestra participación ya conocemos la vía para mantener comunicación entre autoridades y ciudadanos y de nosotros siempre contaran para difundirlo.

\*poco a poco conocemos más las vías para realizar más gestiones de recursos ante las autoridades para nuestro desarrollo y beneficio.

\*con la tecnología avanzada seremos más quienes estemos informados y vigilemos las acciones de nuestros gobiernos.

\*fomentaremos más la participación de los ciudadanos en las acciones de nuestros gobiernos, porque mientras más ojos estemos vigilando combatiremos más la corrupción.

\*Al participar aprendemos a convivir más con nuestros vecinos, a tratarlos y conocerlos.

\*Los tiempos van cambiando y los ciudadanos ya no nos dejamos, ya no nos engañan y que mejor que existan estos mecanismos como es la contraloría social para sumar más participación de una forma organizada y no restar, ya estamos en el camino y que mejor que seguir avanzando por el bien en común.

### YA NO MÁS CORRUPCIÓN, UNIDOS TRABAJANDO CIUDADANOS Y GOBIERNO VENDRÁN TIEMPOS MEJORES!!!!

Una vez entregada la obra, nos quedamos con el gran aprendizaje de trabajar en comunidad, organizados para beneficio de los mas vulnerables, sin esperar nada a cambio, es por ello que en la actualidad seguimos trabajando organizados como vecinos, como equipo, seguimos haciendo gestiones ante el municipio para atraer más recursos, mas obras, más apoyos, pero de igual forma hemos trabajado con la iniciativa privada para atraer donativos es especies, sobre todo en alimentos les compartimos fotos de las actividades que ahora realizamos fuera de FARO, todo gracias a lo aprendido en esta bonita experiencia llamada “CONTRALORÍA SOCIAL”.



Vanessa Herrera

13 de julio a las 14:17

LO MAS IMPORTANTE PARA LAS MAMITAS ES LA ECONOMIA DEL HOGAR EL APOYO DE HUEVO PARA NUESTRO FRACCIONAMIENTO VILLAS OTOCH PARAISO..NO TUVO LIMITE...



Vanessa Herrera

19 h

DESPUES DE UNA MADRUGADA DE ANGUSTIA Y DOLOR DEL DOMICILIO DEL SEÑOR EMANUEL DONDE SU CASITA QUEDO TOTALMENTE CALSINADA Y FUE PERDIDA TOTAL DONDE SUS 2 PEQUEÑOS PERDIERON TODO CON MUCHO AMOR Y CARINO LAS MAMITAS DE VILLAS OTOCH PARAISO, LE HICIERON ENTREGA UN HERMOSO DONATIVO DE ROPAS DESPESAS SU ESTUFA Y UN POCO DE EFECTIVO QUE SE LE ENTREGO (DIOS LOS BENDIGA) A ESTA HERMOSA COMUNIDAD.



DIA DE PASTELITO PARA LAS MAMITAS QUE CUMPLIERON AÑOS EL MES DE JUNIO QUE  
EMOCIONADAS Y FELICES..HERMOSO FIN DE MES..



Vanessa Herrera  
10 de julio a las 21:24

NO HAY NADA MAS HERMOSO VIVIR ESTOS MOMENTOS JUNTO A LOS ABUELITOS DE LA  
TERCERA EDAD..LA ENTREGA DE SUS APoyo ALIMENTARIO ME DEJO SIN PALABRAS TAMBIEN  
EN VILLAS OTCH PARAISO..EXISTEN HERMOSOS CORAZONES..



## **6.-SUGERENCIAS DEL COMITÉ PARA MEJORAS**

\*Nos prometieron establecer fechas de recorridos con SEOP (ejecutores de la obra), pero no se cumplieron, los recorridos los organizamos nosotros de manera directa pidiendo autorización a los supervisores por parte de la constructora, sugerimos una vez integrados sus comités entregar un programa impreso en una hoja donde especifique que días se harán recorridos y asegurar la presencia de las autoridades responsables.

\*Cuando se integren comités entregarles un gafete oficial que indique que son integrantes del comité con sus datos y sus puestos, con números telefónicos para comunicarse para cualquier aclaración.

\*Continuar con la entrega de material de difusión como playeras, gorras, etc. que nos hagan identificarnos como comité de contraloría social.

\*Se sugiere realizar las actividades como las integraciones de los comités de contraloría social en horarios donde la ciudadanía pudiera tener más posibilidades de asistir a ellas, ya que las realizan en horarios laborales poco flexibles, considerando que Cancún es una ciudad en donde la mayoría de los que vivimos aquí trabajamos fuera de casa.

## **7.-LINKS DE REDES SOCIALES DEL COMITÉ Y FAROQROO**

<https://www.facebook.com/profile.php?id=100026856035847>

<https://www.facebook.com/FAROQuintanaRoo>

<https://www.tiktok.com/@farogroo/video/7171987698524163334>

[https://www.tiktok.com/@farogroo/video/7156005978863930630?is\\_from\\_webapp=1&sender\\_device=pc](https://www.tiktok.com/@farogroo/video/7156005978863930630?is_from_webapp=1&sender_device=pc)

<https://www.tiktok.com/@farogroo>

**SIMPLEMENTE “GRACIAS A TODOS GOBIERNOS Y VECINOS POR PERMITIRNOS VIVIR ESTA EXPERIENCIA QUE NOS DEJARÁ MARCADOS PARA BIEN, TODALA VIDA”**

## INTEGRANTES DEL COMITÉ

PRESIDENTA: Vanessa Kauil herrera 

SECRETARIA: Delia Amelia Uc Canche 

TESORERA: Concepción Palacios Izquierdo 

VOCAL DE CONTROL Y VIGILANCIA: Gabriela Qetzal Loria 

PRIMER VOCAL: Anarbeli Pérez Martínez 

SEGUNDA VOCAL: Noemi May Olan 

TERCER VOCAL: Jasmín Terán Garrido 

COMISIONES: Rosa Cupul Pech 